

ДОГОВІР ОРЕНДИ ЗЕМЛІ

01 лютого 2022

м. Мукачево

Договір укладено між власником земельної ділянки **Чинадіївською селищною радою** надалі іменується **Орендодавець**, з однієї сторони, та **Орендар, товариство з обмеженою відповідальністю «ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020»**, надалі іменується **Орендодавець**, з другої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1 Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне користування земельні ділянки для оздоровчого призначення, які знаходяться за адресою: Закарпатська обл., Мукачівський р-н, с. Карпати, 43.

1.2 Земельні ділянки належить Орендодавцю на підставі комунальної власності.

2. Об'єкт оренди

2.1 В оренду передаються земельні ділянки площею **4,6510 га (кадастровий номер 2122755500:11:001:0031)** в тому числі: 4,6449 га – земель, які використовуються для відпочинку та оздоровлення, 0,0059 га – земель, які використовуються для технічної інфраструктури та площею **0,7860 га (кадастровий номер 2122755500:11:001:0030)** в тому числі: 0,7860 га – земель, які використовуються для відпочинку та оздоровлення.

2.2. На земельних ділянках знаходяться об'єкти нерухомого майна: комплекс цілісний майновий САН «ПЕРЛИНА КАРПАТ», що займає площу 17425,2 кв.м, а також інші об'єкти інфраструктури під проїздами, проходами, площадками, тощо

(перелік, характеристика і стан лінійних споруд,

3,6945 га

інших об'єктів інфраструктури, у тому числі доріг, майданчиків з твердим покриттям тощо)

2.3 Земельна ділянка передається в оренду разом з _____

(перелік, характеристика і стан будннків, будівель, споруд

та інших об'єктів)

2.4. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить **3951165,82 гривень** (ділянка площею 4,6510 га кад.номер 2122755500:11:001:0031) та **667730,88 гривень** (ділянка площею 0,7860 га кад.номер 2122755500:11:001:0030)

2.5 Земельні ділянки, які передається в оренду мають такі недоліки, що можуть перешкоджати її ефективному використанню: земельні ділянки **недоліків не мають**.

2.6 Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини: відсутні.

3. Строк дії договору

3.1 Договір укладено на **5 (п'ять) років**. Цей договір набуває чинності за умови досягнення Сторонами згоди по всіх його істотних умовах, підписання Сторонами та державної реєстрації у встановленому законом порядку за місцем розташування земельних ділянок.

3.2. Після закінчення строку договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за **10 (десять) днів** до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.

3.3. Право на оренду земельних ділянок виникає після укладення цього договору і його державної реєстрації.

4. Орендна плата

4.1 Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі: **-7 % від грошової оцінки земельної ділянки** що становить 23048,47 грн на місяць ділянка площею 4,6510 га кад.номер 2122755500:11:001:0031 та 3895,10 грн на місяць ділянка площею 0,7860 га кад.номер 2122755500:11:001:0030

(розмір орендної плати: грошової - у гривнях із зазначенням способів внесення; натуральної - перелік, кількість або

частка продукції, одержуваної із земельної ділянки, якісні показники продукції, місце, умови, порядок, строки поставки;

виробничої - види, обсяги, строки і місце надання послуг; вилн, обсяги, строки і місце виконання робіт)

4.2 Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з **урахуванням індексів інфляції**.

4.3 Орендна плата вноситься у такі строки: щомісячно.

4.4 Передача продукції та надання послуг в рахунок орендної плати оформляється відповідними актами.

4.5. Розмір орендної плати переглядається за погодженням сторін один раз у три роки у разі: зміни умов господарювання, передбачених договором; зміни розмірів земельного податку, підвищення цін, тарифів, у тому числі внаслідок інфляції; погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини орендаря, що підтверджено документами; в інших випадках, передбачених законом.

4.6. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором, справляється пеня у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від несплаченої суми за кожний день прострочення.

5. Умови використання земельної ділянки

5.1. Земельна ділянка передається в оренду для оздоровчого призначення.

5.2. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів. Код цільового використання – 06.01.

5.3. Умови збереження стану об'єкта оренди: не змінювати цільове призначення земельної ділянки, не допускати погіршення екологічного стану і родючості земельної ділянки.

6. Умови і строки передачі земельної ділянки в оренду

6.1. Передача земельної ділянки в оренду здійснюється без розроблення проекту її відведення.

6.2. Інші умови передачі земельної ділянки в оренду відсутні

6.3. Передача земельної ділянки орендарю здійснюється у строк 3 днів після державної реєстрації цього договору за актом її приймання-передачі.

7. Умови повернення земельної ділянки

7.1. Після припинення дії договору орендар повертає орендодавцеві земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

7.2. Здійснені орендарем без згоди орендодавця витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

7.3. Поліпшення стану земельної ділянки, проведені орендарем за письмовою згодою з орендодавцем землі, підлягають відшкодуванню. Умови, обсяги і строки відшкодування орендарю витрат за проведені ним поліпшення стану земельної ділянки визначаються окремою угодою сторін.

7.4. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором.

Збитками вважаються:

фактичні втрати, яких орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору орендодавцем, а також витрати, які орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права;

доходи, які орендар міг би реально отримати в разі належного виконання орендодавцем умов договору.

7.5. Розмір фактичних витрат орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

8. Обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки

8.1. На орендовану земельну ділянку не встановлено обтяження та інші права третіх осіб. Обмеження: встановлено на земельних ділянках охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи.

9. Інші права та обов'язки сторін

9.1. Права орендодавця:

а) Орендодавець не заперечує проти передачі орендарем земельної ділянки в суборенду третім особам;

б) Орендодавець має право вимагати від Орендаря:

- використання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з договором оренди;
- дотримання екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил, у тому числі місцевих правил забудови населених пунктів;
- своєчасного внесення орендної плати;

9.2. **Обов'язки орендодавця:** Орендодавець зобов'язаний :

- передати в користування земельну ділянку у стані, що відповідає умовам договору оренди;
- при передачі земельної ділянки в оренду забезпечувати відповідно до закону реалізацію прав третіх осіб щодо орендованої земельної ділянки;
- не вчиняти дій, які б перешкождали орендареві користуватися орендованою земельною ділянкою;
- відшкодувати орендарю капітальні витрати, пов'язані з поліпшенням стану об'єкта оренди, яке проводилося орендарем за згодою орендодавця;
- попередити орендаря про особливі властивості та недоліки земельної ділянки, які в процесі її використання можуть спричинити екологічно небезпечні наслідки для довкілля або призвести до погіршення стану самого об'єкта оренди.

9.3. **Права Орендаря:**

- самостійно господарювати на землі з дотриманням умов договору оренди землі;
- за письмовою згодою орендодавця зводити в установленому законодавством порядку жилі, виробничі, культурно-побутові та інші будівлі і споруди та закладати багаторічні насадження;
- отримувати продукцію і доходи;
- здійснювати в установленому законодавством порядку за письмовою згодою орендодавця будівництво водогосподарських споруд та меліоративних систем;

9.4. **Обов'язки Орендаря:**

- приступати до використання земельної ділянки в строки, встановлені договором оренди землі, зареєстрованим в установленому законом порядку;
- виконувати встановлені щодо об'єкта оренди обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або договором оренди землі;

10. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини

10.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе **Орендодавець.**

11. Страхування об'єкта оренди

11. Згідно з цим договором об'єкт оренди **не підлягає** страхуванню на весь період дії цього договору.

12. Зміна умов договору і припинення його дії

12.1. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін.

12.2. У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.

12.3. Дія договору припиняється у разі:

закінчення строку, на який його було укладено;

придбання орендарем земельної ділянки у власність;

викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;

ліквідації юридичної особи-орендаря.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

12.4. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:

взаємною згодою сторін;

рішенням суду на вимогу однієї із сторін унаслідок невиконання другою стороною обов'язків, передбачених договором, та внаслідок випадкового знищення, пошкодження орендованої земельної ділянки, яке істотно перешкоджає її використанню, а також з інших підстав, визначених законом.

12.5. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку **не допускається**

12.6. Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи-орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання договору.

Право на орендовану земельну ділянку у разі смерті фізичної особи - орендаря, засудження або обмеження її дієздатності за рішенням суду переходить до спадкоємців або інших осіб, які використовують цю земельну ділянку разом з орендарем.

13. Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору

13.1 За невиконання або неналежне виконання договору сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

14. Прикінцеві положення

14.1. Цей договір набирає чинності після підписання сторонами та його державної реєстрації.

Цей договір укладено у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в орендодавця, другий - в орендаря, третій - в органі, який провів його державну реєстрацію.

Невід'ємними частинами договору є:

копія рішення Чинадіївської селищної ради;

схема розташування земельних ділянок;

плани земельних ділянок;

акт приймання-передачі об'єкта оренди;

витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок.

Реквізити сторін

Орендодавець

Орендар

Чинадіївська селищна рада
в особі сільського голови
Андрушко Володимира Миколайовича

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020»

Місце проживання фізичної особи,
місцезнаходження юридичної особи
Закарпатська область,
Мукачівський район, смт. Чинадіїво,
вул. Волошина, 41.

Місце проживання фізичної особи,
місцезнаходження юридичної особи
Закарпатська область,
Мукачівський район, с. Карпати,
вул. Без назви, 43.

Ідентифікаційний номер _____ -
(фізичної особи)

Ідентифікаційний номер _____ -
(фізичної особи)

Ідентифікаційний код 04350719
(юридичної особи)

Ідентифікаційний код 44610726
(юридичної особи)

Підписи сторін



В.М. Андрушко

МП (за наявності печатки)

Орендар

В.Ю. Гавриленко

МП (за наявності печатки)



**ЧИНАДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
МУКАЧІВСЬКИЙ РАЙОН ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ**

Сімнадцята чергова сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

смт.Чинадійово

№ 1329

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
та передачу в оренду земельних ділянок**

Розглянувши заяву ТзОВ «ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020», с.Карпати, буд.43, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) наданої для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів, враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.55 ЗУ «Про землеустрій», ст.12, 40, 106, 107, 118, 119 Земельного кодексу України, та п.1 ст.4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Чинадіївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТзОВ «ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020», площею 4,6510 га, для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів в с.Карпати, 43, укласти договір оренди земельної ділянки терміном на 5 років, та встановити відсоткову ставку від нормативно грошової оцінки 7%.

1.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТзОВ «ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020», площею 0,7860 га, для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів в с.Карпати, 43, укласти договір оренди земельної ділянки терміном на 5 років, та встановити відсоткову ставку від нормативно грошової оцінки 7%.

2. Передати ТзОВ «ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020», в оренду земельну ділянку площею 4,6510 га для будівництва і обслуговування санаторно-

оздоровчих закладів в с.Карпати, 43, (код по КВЦВЗ – 06.01, кадастровий номер 2122755500:11:001:0031, категорія земель – землі оздоровчого призначення).

2.1 Передати ТзОВ «ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020», в оренду земельну ділянку площею 0,7860 га для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів в с.Карпати, 43, (код по КВЦВЗ – 06.01, кадастровий номер 2122755500:11:001:0030, категорія земель – землі оздоровчого призначення).

3. ТзОВ «ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020» зареєструвати речове право на вищевказані земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Дане рішення розмістити на сайті Чинадіївської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (голова комісії Ганькович В.І.).

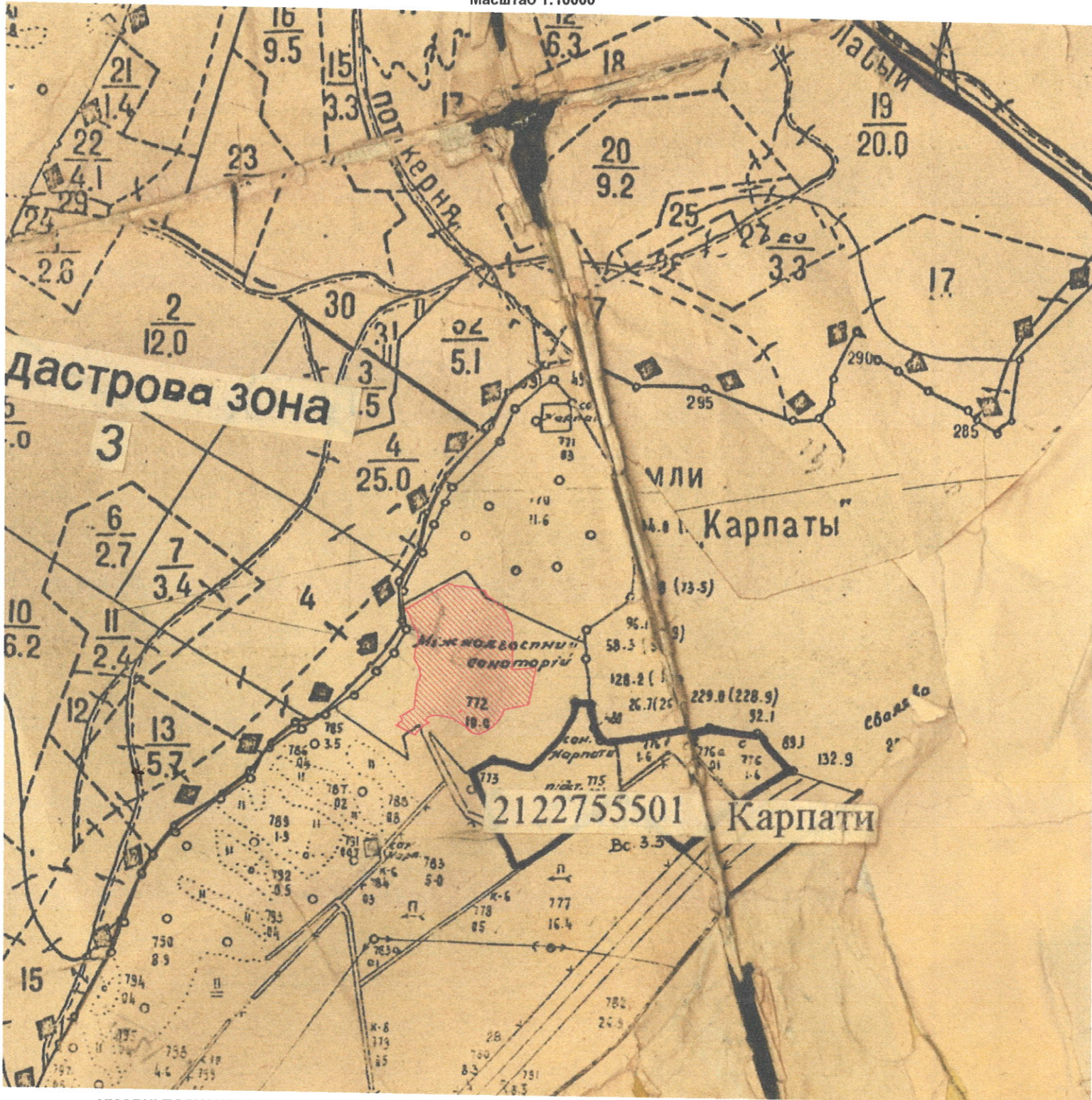
Селищний голова



Володимир АНДРУШКО

Схема розташування земельної ділянки

Масштаб 1:10000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:



- місце розташування земельної ділянки ТОВ "ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020" в с. Карпати, 43.
для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів, площею 4,6510 га.

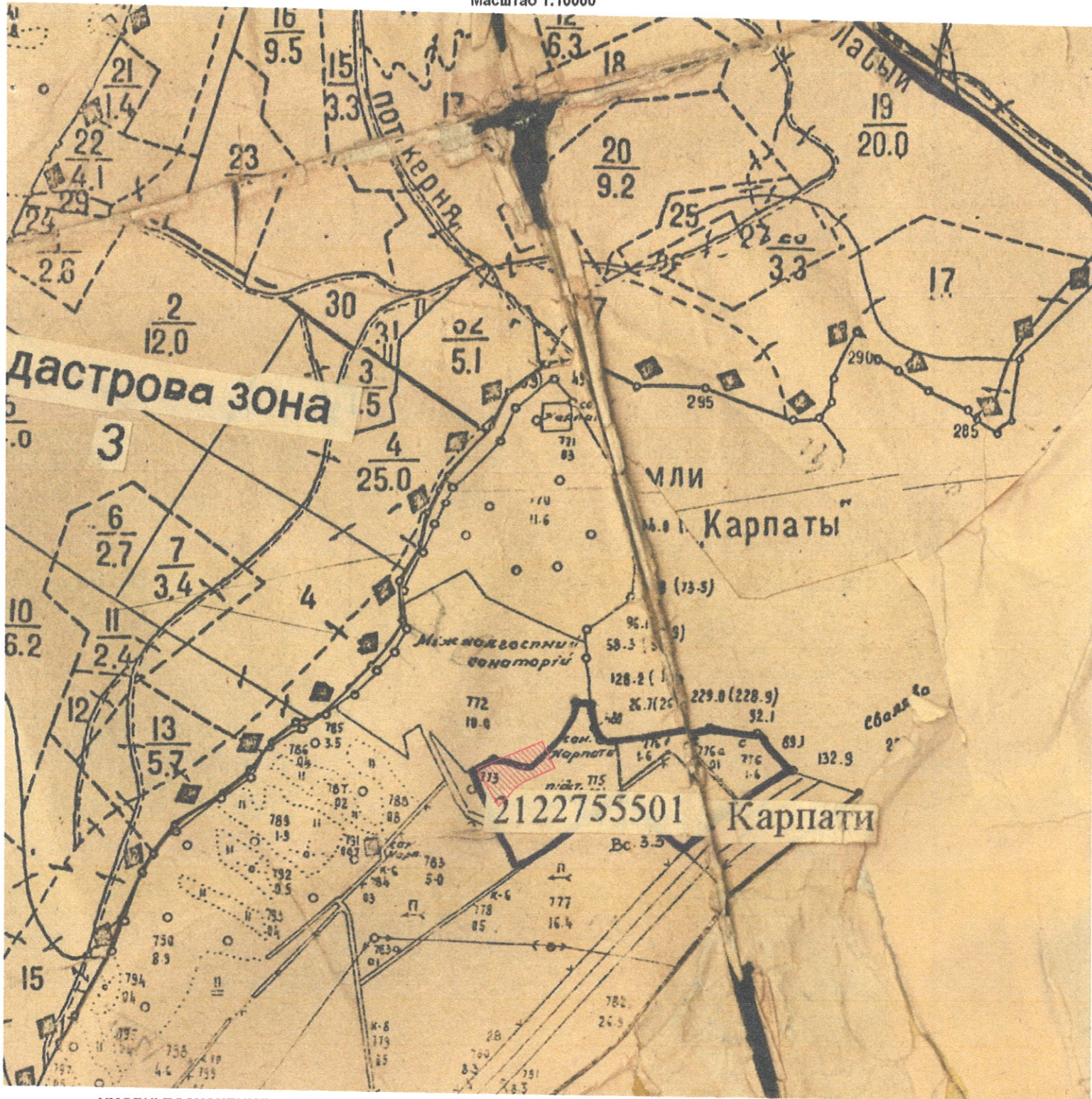


Виконавець

М.В. Мартин

Схема розташування земельної ділянки

Масштаб 1:10000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:



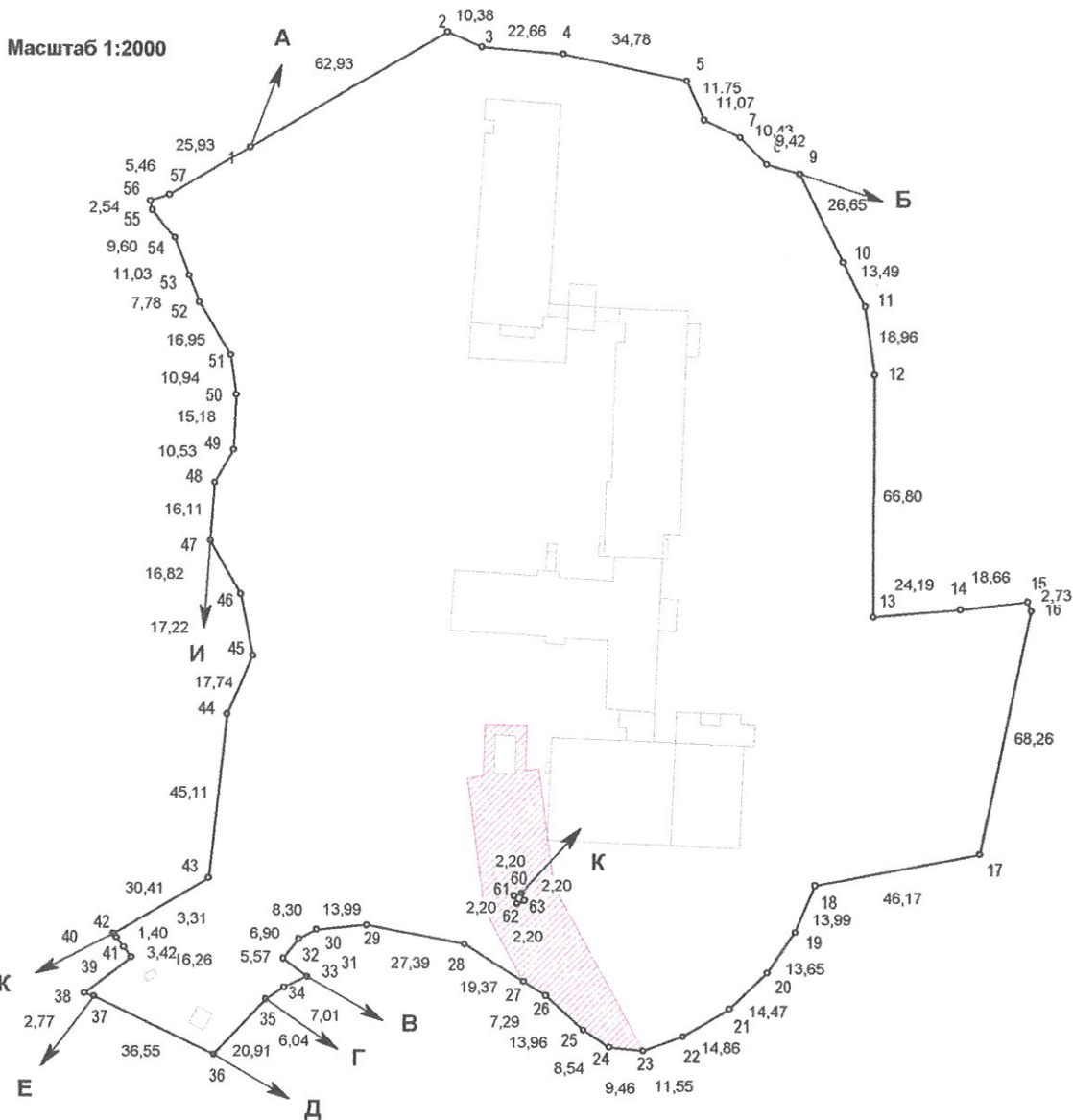
- місце розташування земельної ділянки ТОВ "ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020" в с. Карпати, 43.
для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів, площею 0,7860 га.



М.В. Мартин

План земельної ділянки, яка надається в оренду

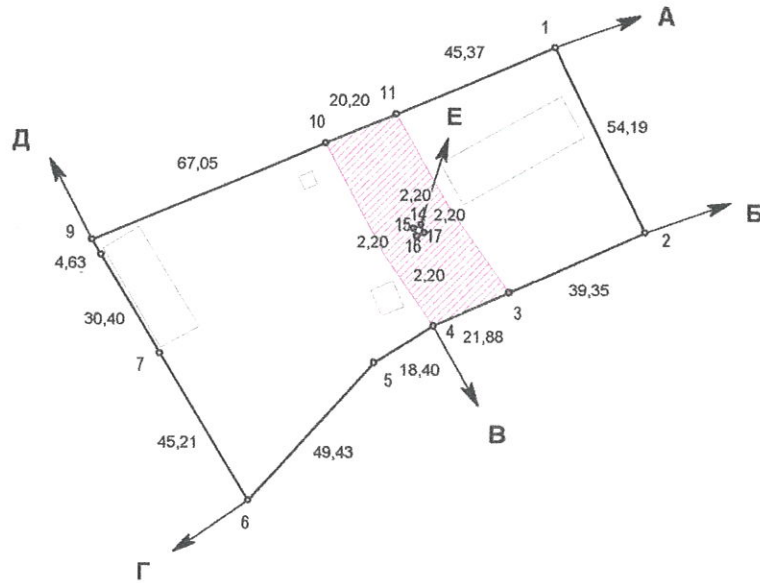
Кадастровий номер 2122755500:11:001:0031



План земельної ділянки, яка надається в оренду

Кадастровий номер 2122755500:11:001:0030

Масштаб 1:2000



ОПИС МЕЖ:

Від А до Б - землі Чинадіївської селищної ради
в постійному користуванні ДП "Клінічний санаторій "Карпати"

Від Б до В - землі гр. Шаровська Е.М.

Від В до Г - землі гр. Дем'янов В.П.

Від Г до Д - землі гр. Мошак У.І.

Від Д до А - землі Чинадіївської селищної ради

Від Е до Е - землі Чинадіївської селищної ради

Умовні позначення:

 - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,1168 га.

Виконав



М.В. Мартин

**Акт
передачі та приймання земельних ділянок**

„ _____ ” 2022 р.

Акт складено про те, що Чинадіївська селищна рада передала, а товариство з обмеженою відповідальністю «ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020», прийняла в оренду земельні ділянки площею 4,6510 га (кадастровий номер 2122755500:11:001:0031) та 0,7860 га (кадастровий номер 2122755500:11:001:0030) для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів за адресою: с. Карпати, 43, Мукачівського району, Закарпатської області.

Межі земельної ділянки закріплені межовими знаками, які показано представникам в натурі. Спірних питань немає.

Земельну ділянку передав:



_____ В.М. Андрушко
(голова Чинадіївської селищної ради)

Земельну ділянку прийняв:

_____ В.Ю. Гавриленко
(керівник ТОВ «ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020»)



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Управління надання адміністративних послуг

вул. Стефана Августина, 3, м. Мукачево, 89600, тел. (03131) 2-11-49, e-mail: mukacheve.uz@land.gov.ua
адреса для листування: пл. Народна, 4, м. Ужгород, 88008, e-mail: zakarpattia@land.gov.ua
13.01.2022 566/221-22

№ _____

На № _____ від _____

ТОВ ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020
с.Карпати,43

ВИТЯГИ
із технічної документації з нормативної
грошової оцінки земельних ділянок

Кадастровий номер земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, гривень
2122755500:11:001:0031	3 951 165,82

Витяг сформував головний спеціаліст

Ольга ИЙБЕР

Дата формування витягу 13.01.2022





ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ
Управління надання адміністративних послуг

вул. Стефана Августина, 3, м. Мукачево, 89600, тел. (03131) 2-11-49, e-mail: mukacheve.uz@land.gov.ua

адреса для листування: пл. Народна, 4, м. Ужгород, 88008, e-mail: zakarpattia@land.gov.ua

13.01.2022 556/221-22

№ _____

На № _____

від _____

ТОВ ПЕРЛИНА КАРПАТ 2020
с.Карпати,43

ВИТЯГИ

із технічної документації з нормативної
грошової оцінки земельних ділянок

Кадастровий номер земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, гривень
2122755500:11:001:0030	667 730,88

Витяг сформував головний спеціаліст

Ольга ИЙБЕР

Дата формування витягу 13.01.2022



Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1594 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова КМУ №209 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" 04.03.1997 №: 1
Дата державної реєстрації обмеження	04.08.2021
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру відповідно до закону,

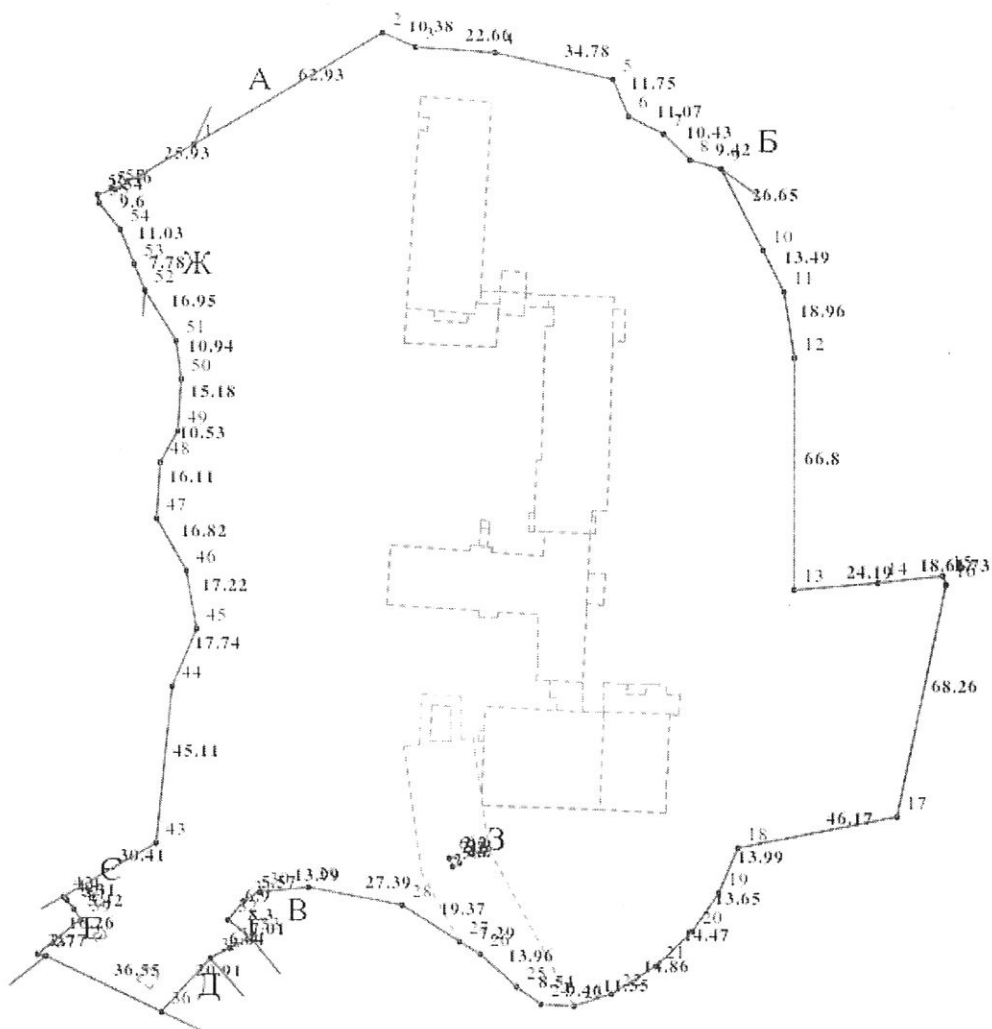
що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (за наявності)

Витяг підготував та надав	С. В. Козар, Відділ № 2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області
---------------------------	--



Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 2122755500:11:001:0031



Масштаб 1: 2000



Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б землі ДП "Мукачівське ЛГ";
Від Б до В землі Чинадіївської селищної ради;
Від В до Г землі загального користування
(дорога);
Від Г до Д землі Чинадіївської селищної ради;
Від Д до Е Величко В. В.;
Від Е до Є землі загального користування
(проїзд);
Від Є до Ж землі Чинадіївської селищної
ради;
Від Ж до А землі ДП "Мукачівське ЛГ";
Від З до З землі Чинадіївської селищної ради;

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:			
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення
1	2	3	4	5
Площа земельної ділянки, гектарів 4.6510	0.1261	0.0048	0.1311	0.1319
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення
	6	7	8	9
	0.0959	0.0535	0.0044	0.0022
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення
	10	11	12	13
	0.0006	0.0042	0.0245	0.0027
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення
	14	15	16	17
	0.0013	0.0155	0.0018	0.0073
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення
	18	19	20	21
0.0026	0.0004	0.0006	0.0007	

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для технічної інфраструктури
22	23	24	25
0.0017	0.0008	0.0031	0.0059
Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення			
26			
4.0272			

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки (за наявності)

Прізвище та ініціали особи, яка склала
кадастровий план земельної ділянки

Козар С. В.



Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1168 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова КМУ №209 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"
	04.03.1997 №: 1
Дата державної реєстрації обмеження	04.08.2021
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру відповідно до закону,

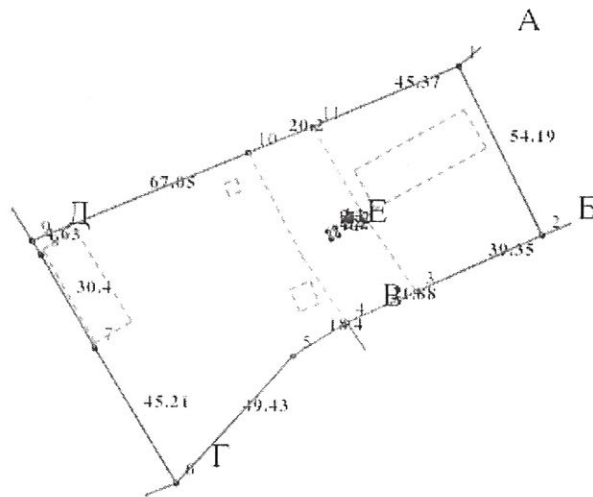
що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (за наявності)

Витяг підготував та надав	С. В. Козар, Відділ № 2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області
---------------------------	--



Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 2122755500:11:001:0030



Масштаб 1:2000



Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б землі Чинадіївської селищної ради
в постійному користуванні ДП "Клінічний
санаторій "Карпати";

Від Б до В Шаровська Е. М.;

Від В до Г Дем'янов В. П.;

Від Г до Д Мошак У. І.;

Від Д до А землі Чинадіївської селищної
ради;

Від Е до Е землі Чинадіївської селищної ради;

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:			
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення
1	2	3	4	5
Площа земельної ділянки, гектарів 0.7860	0.0014	0.0347	0.0047	0.0455
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення			
	6			
	0.6996			



Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки (за наявності)

Прізвище та ініціали особи, яка склала
кадастровий план земельної ділянки

Козар С. В.



